

Кому: ООО «ТверьЖилДорСтрой»

(наименование застройщика)

ИНН 6905076977

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, г. Тверь,

и адрес, адрес электронной почты)

пр-т Чайковского, д.2

### РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.07.2016

N 69-ru69304000-47-2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **блокированный жилой дом с боксами для хранения автомобилей**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**г. Тверь, ул.Заречная, 9 Заволжского района**

расположенного по адресу:

Постановление администрации г. Твери № 188 от 16.02.2011 «О присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

объекту недвижимости, расположенному на земельном участке с кадастровым номером

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

69:40:0100169:181, по улице Заречной в Заволжском районе»

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

69:40:0100169:181

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU69310000-698, дата выдачи 19.11.2014, орган, выдавший разрешение на строительство

инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери.

## I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8195,34	7876,6
в том числе цокольный этаж	куб. м	2068,7	1909,6
Общая площадь здания	кв. м	1443,26	1482,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1405,0	1448,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	6/1405,0	6/1448,6

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	6/1405,0	6/1448,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1443,26	1482,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения (на з.у. с кад. № 69:40:0100169:475; 69:40:0100169:178; 69:40:0100169:179; 69:40:0100169:180; 69:40:0100169:181): - хозяйственно-бытовая канализация (диаметром 160мм, материал: полиэтилен); - водопровод (диаметром 40мм, материал: полиэтилен) - низковольтный кабель АВБ6ШВ 4Х16; - низковольтный кабель АВБ6ШВ 4Х25; - газопровод (диаметром 63 мм, ПЭ80SDR11-63x5,8); - газопровод (диаметром 90 мм, ПЭ80SDR17,6-90x5,2).	м м м м м	69,0 42,0 145,0 210,0 10,0 62,0	69,0 42,0 145,0 210,0 10,0 62,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточные из сборных бетонных блоков и ФЛ	Ленточные из сборных бетонных блоков и ФЛ
Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Гибкая черепица	Гибкая черепица
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м <sup>2</sup> град. Ссут	57,9	57,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные, пенополистирол ПСБ-С-35	Плиты минераловатные, пенополистирол ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов		Оконные блоки: 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, балконные блоки: 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, лоджии: однокамерный стеклопакет, ПВХ профиль	Оконные блоки: 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, балконные блоки: 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, лоджии: однокамерный стеклопакет, ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без  
технического плана:

- технический план от 24.06.2016 г., кадастровый инженер: Щеглова Елена Геннадьевна,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-15-686, дата выдачи:  
15.10.2015 г., выдан: Министерством имущественных и земельных отношений Тверской  
области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 28.10.2015 г.
- технический план от 24.06.2016 г., кадастровый инженер: Кудрявцев Михаил Сергеевич,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-16-708, дата выдачи:  
05.04.2016 г., выдан: Министерством имущественных и земельных отношений Тверской  
области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 12.04.2016 г.
- технический план от 24.06.2016 г., кадастровый инженер: Кудрявцев Михаил Сергеевич,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-16-708, дата выдачи:  
05.04.2016 г., выдан: Министерством имущественных и земельных отношений Тверской  
области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 12.04.2016 г.
- технический план от 24.06.2016 г., кадастровый инженер: Кудрявцев Михаил Сергеевич,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-16-708, дата выдачи:  
05.04.2016 г., выдан: Министерством имущественных и земельных отношений Тверской  
области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 12.04.2016 г.
- технический план от 24.06.2016 г., кадастровый инженер: Кудрявцев Михаил Сергеевич,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-16-708, дата выдачи:  
05.04.2016 г., выдан: Министерством имущественных и земельных отношений Тверской  
области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 12.04.2016 г.
- технический план от 24.06.2016 г., кадастровый инженер: Кудрявцев Михаил Сергеевич,  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-16-708, дата выдачи:  
05.04.2016 г., выдан: Министерством имущественных и земельных отношений Тверской  
области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 12.04.2016 г.

Начальник департамента  
архитектуры и строительства  
администрации г. Твери

(должность уполномоченного  
(расшифровка подписи)  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

"21" июня 2016 г.



Е. В. Бокарёв

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

лист 3

*Иванов Иван Иванович  
Филиппов Филипп Филиппович*



И.И. Иванов